



FASTIGHETSFÖRVALTARE 2

Sep 2019 - Dec 2021 Distans (Linköping)

Vill du ha ett omväxlande och flexibelt arbete med mycket kundkontakt? Då kan yrket som fastighetsförvaltare vara jobbet för dig. Som fastighetsförvaltare har du en viktig roll på fastighetsföretaget och du ansvarar för förvaltningen av en eller flera fastigheter. I din roll som arbetsledare är du insatt i teknik, ekonomi, kundkontakt och juridik. Utbildningen sker på distans med intressanta och givande träffar i Linköping.

Vad arbetar du med?

Som fastighetsförvaltare arbetar du med allt från ekonomi, miljö, teknik, installation och IT till affärsmannaskap, kommunikation och ledarskap. Allt med fokus på fastighetsbranschen.

Du har det rätta kunnandet om avancerade byggnadstekniker och konstruktioner, samtidigt som du förstår ritningar och säkerhetsföreskrifter. Sund inomhusmiljö och trygg utemiljö är också en viktig del. Du har kunskap om installationer för el, värme, ventilation och sanitet, och även styr- och reglersystem. I din roll arbetar du med fastighets- och företagsekonomi och du kan bli upprätta kalkyler och beslutsunderlag för finansiering och investering.

För ett framgångsrikt fastighetsföretagande behöver du ha koll på det mångkulturella samhället med fokus på

kulturer och religioner, jämställdhet och diskriminering. Som fastighetsförvaltare kommer du i kontakt med många olika grupper människor och därför utbildas du i kundkontakt, förhandling, pedagogik och mångfald. I din roll ingår även ledarskap och du kan ansvara för fastighetsskötare, fastighetsvärdar och fastighetstekniker.

LIA - Lärande i arbete

Mer än en tredjedel av studierna är förlagda till en arbetsplats på så kallat Lärande i arbete. På din LIA-arbetsplats får du under handledning vidareutveckla dina kunskaper i verklig miljö och du utbildas i skarpt läge. Du får erfarenhet och kunskap och du skapar tidigt kontakt med arbetslivet, kontakter som är viktiga inför framtiden.

www.tucsweden.se

Efter examen

Stora förändringar, såsom nya lagar och kunskapskrav, väntar fastighetsbranschen och det byggs mer än det gjorts på många år. Nya kompetenskrav och stora pensionsavgångar gör att det råder stor brist på personal med rätt kompetens. Efter examen är du därför eftertraktad på arbetsmarknaden och du kan arbeta som fastighetsförvaltare, teknisk förvaltare, fastighetschef eller område-sansvarig förvaltare. Branschen innefattar både bostäder, kontor och kommersiella fastigheter.

Samarbete med arbetslivet

Vi har ett mycket starkt samarbete med fastighetsbranschen sedan flera år tillbaka, då vi har drivit utbildningar inom fastighetsområdet. Vi är väl insatta i de kompetenskrav och önskemål som finns. TUC är också representerade i FUR Öst, Fastighetsbranschens utbildningsnämnds branschråd.

“Vi ser ett generationsskifte i hela branschen och samtidigt ett ökat bostadsbygge. Detta medför att efterfrågan på fastighetsförvaltare ökar. Dessutom är fastigheterna mer komplexa idag än tidigare och ny kompetens behövs.” Linus Quist, Wigénsgruppen

Att studera på distans

Att studera på distans innebär stor frihet, men också stort eget ansvar. Du ansvarar för din studietid och det gäller att ha självdisciplin. Du kan själv välja när du ska studera, men du måste alltid vara uppdaterad på aktuella datum för distanslektioner, tentor, uppgifter osv. Utbildningen är till största delen webbaserad men innehåller även träffar i Linköping. Träffarna kan tex innehålla praktiska övningar, tentamen, föreläsningar, redovisningar och grupparbeten.

Behörighetskrav

- Behörighet för Yrkehögskolan
- Särskilda förkunskaper: Matematik 2, Svenska 2 eller Svenska som andraspråk 2 eller motsvarande kunskap

Poäng: 500 YH-p (ca 2,5 år)

Studietakt: 100%

Antal platser: 35

Utbildningsort: distans med träffar i Linköping

UTBILDNINGSSINNEHÅLL

- Affärsmannaskap, 20 YH-p
- Examensarbete, 20 YH-p
- Fastigheter & byggnader, 35 YH-p
- Fastighetsbranschen i samhället, 25 YH-p
- Fastighetsekonomi, 30 YH-p
- Företagsekonomi, 20 YH-p
- Installation & installationsamordning, 35 YH-p
- IT-stöd & digitalisering inom fastighetsbranschen, 15 YH-p
- Juridik för fastighetsbranschen, 25 YH-p
- Kommunikation, 15 YH-p
- Ledarskap & arbetsledning, 15 YH-p
- LIA 1, 50 YH-p
- LIA 2, 50 YH-p
- LIA 3, 80 YH-p
- Miljö & säkerhet, 25 YH-p
- Projektledning & projektmetodik, 20 YH-p
- Styr- & reglerteknik, 20 YH-p

Ansökan

Sista ansökningsdatum är den 6 maj 2019. Ansök direkt till oss på TUC, <https://apply.yh-antagning.se/to/tuc/ht2019>

För mer information, se www.tucsweden.se.

Kontaktperson

Mia Karlsson, utbildningsledare

073-508 98 93, mia.karlsson@tucsweden.se